华牧现代农业智能化蛋鸡项目

污水处理设备及配套工程（第二次）

**比选文件**

招标人：重庆华牧现代农业有限公司

2023年10月

# 第一章 邀请函

各潜在参选公司：

比选人重庆华牧现代农业有限公司，现就华牧现代农业智能化蛋鸡项目污水处理设备及配套工程（第二次）进行比选，欢迎有资质、符合条件的单位参与此次比选。

## **一、概况与招标范围**

（一）工程项目概述及最高限价

1.本项目为华牧现代农业60万羽智能化蛋鸡项目的配套工程----污水处理设施的土建施工及设备供应、安装、调试和通过验收的试运行。项目建设地址位于重庆市潼南区古溪镇玉家村7社，本工程设备处理规模不低于25m³/d，土建池体设计规模不低于80m³/d（格栅渠、初沉池、调节池、清水池）。

2.本项目最高限价：人民币960000元（大写：玖拾陆万元）。（超出最高限价的比选文件视为无效投标）。

（二）建设内容及工期要求

1.工程建设包括但不限于格栅渠、初沉池、调节池、污泥干化池、气浮设备、一体化污水处理设备、清水池、配套设备用房等以及设备安装、调试、培菌、环评验收等交钥匙工程内容。详细数据见技术参数方案。

2.工期要求：建设工期为开工令下发后80天，设备交付通水后6个月。

## **二、工程款支付**

## （一）签订合同并交纳履约保证金后10个工作日内，且投标人开具合同金额10%增值税发票后，支付合同价10%作为预付款。

（二）合同中约定的设备及其配件全部到达现场且经比选人组织验收合格后，投标人开具合同金额40%增值税发票，支付至合同价50%货款。

（三）完成安装并进行初验合格后，投标人开具合同金额35%增值税发票，支付至合同金额的85%。

（四）满足比选人聘请的环评第三方服务单位的污水检测要求后，投标人开具合同金额15%增值税发票，支付至合同金额的97%。

（五）剩余3%为质量保证金。

质量保证期为一年，质量保证到期后无质量问题，全额无息返还质量保证金。

## **三、投标人资格要求**

投标人须在比选文件资格审查部分提供有水污染治理的营业执照、三年内无重大违法记录（提供承诺）、依法纳税和社会保障信用的良好记录（纳税和社保的完税证明即可），并提供一个100万以上的类似业绩。

技术方案中附件技术响应表如有未响应项，作废标处理，正偏离项除外。

## **四、比选文件的获取**

投标人联系重庆华牧现代农业有限公司现场获取（技术方案）。

### 联系人：夏南田

联系电话：13368378287

如未到现场获取比选文件，直接递交的比选文件视为无效比选文件，作废标处理。

## **五、投标文件的递交及比选时间**

（一）递交时间：2023年10月30日9：00至2023年10月30日9：30，逾期送达的投标文件不予受理。

（二）送达地点：华牧资产经营管理有限公司（重庆市江北区建新东路3号百业兴大厦F4层）。

（三）比选时间：2023年10月30日10：00正式开始。

（四）比选地点：华牧资产经营管理有限公司（重庆市江北区建新东路3号百业兴大厦F4层）。

**六、投标保证金**

（一）投标人投标时需向重庆华牧现代农业有限公司缴纳投标保证金（银行转账）：人民币19200元（大写：壹万玖仟贰佰元整），在开标后15个工作日内退还除中标人外的其他投标人的投标保证金（保证金不计利息）。中标人所缴纳的保证金在合同签订后15个工作日内退还中标人，中标人如放弃签订合同，则视为违约，即投标保证金不予退还。

（二）投标保证金缴纳

公司名称：重庆华牧现代农业有限公司

开户行账号：中国工商银行股份有限公司重庆潼南支行

账号：3100 0410 1920 0346 731

**七、低价风险担保金**

（一）低价风险担保：中选价低于最高限价的85%时提供，如不按时足额提供，视为中选人放弃中选，招标人有权不退还其投标保证金。

（二）中选人提供低价风险担保的形式、金额及期限：

1.低价风险担保的形式：银行转账（同投标保证金账户）。

2.低价风险担保的金额：（最高限价×85%-中选价）×3，且最高不超过最高限价的85%。

3.低价风险担保送达比选人的时间：从比选人中选通知书送达拟中选人之日起5个工作日内。

4.中选人因自身原因未按中选通知书规定的时限与招标人签订合同的，招标人有权扣除其低价风险担保并取消中选资格。

5.低价风险担保的期限：自低价风险担保生效之日起至竣工验收合格之日止。

（三）低价风险担保的退还时间：验收完成后30天内无息返还低价风险担保金。

（四）拟中选人放弃中选项目，无正当理由不与招标人签订合同，在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容，或者拒不按照招标文件规定提交低价风险担保或履约担保的，取消其中选资格，投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，拟中选人或中选人应对超过部分予以赔偿。

备注：拟中选人未按时提交低价风险担保，且属于可以延长低价风险担保提交期限的特殊情形时，经比选人同意，可适当延长低价风险担保的提交期限。

（五）投标总报价低于最高限价85%的，投标人应在编制投标文件时，在投标函部分中递交低价风险担保提交承诺书。承诺书格式详见附件。

**八、履约担保金**

中选人提供履约担保的形式、金额及期限：

（一）履约担保的形式：银行转账或银行保函（同投标保证金账户）。

（二）履约担保的金额：合同金额的10%。

（三）履约担保的提交时间：从比选人中选通知书送达拟中选人之日起15个工作日内。

（四）履约担保的期限：合同签订之日至工程验收合格。

（五）履约担保的退还时间：该项工程验收合格后30天内无息返还履约担保金。

**九、投标费用**

投标人自行负责投标过程中的一切费用。

## 联系方式

联系人：夏南田 电话：13368378287

监督人：冯 群 电话：15683910773

地址：重庆华牧现代农业有限公司（重庆市潼南区古溪镇双庙村村委会旁）

重庆华牧现代农业有限公司

2023年10月16日

# 第二章 投标人须知

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | 条款名称 | 内 容 |
| 1 | 比选人 | 比选人：重庆华牧现代农业有限公司  地址：重庆市潼南区古溪镇双庙村村委会旁  联系人：夏南田  电话：13368378287 |
| 2 | 项目名称 | 华牧现代农业智能化蛋鸡项目污水处理设备及配套工程（第二次） |
| 3 | 标的 | 华牧现代农业智能化蛋鸡项目污水处理设备及配套工程（第二次） |
| 4 | 最高限价 | 最高限价为960000元，超过最高限价为废标。 |
| 5 | 投标人资格条件要求 | 投标人须在比选文件资格审查部分提供有水污染治理的营业执照、三年内无重大违法记录（提供承诺）、依法纳税和社会保障信用的良好记录（纳税和社保的完税证明即可）。 |
| 6 | 投标文件递交时间 | 2023年10月30日9：00至2023年10月30日9：30，逾期送达的投标文件不予受理。 |
| 7 | 比选时间 | 2023年10月30日10：00（北京时间） |
| 8 | 比选文件  递交地点 | 地址：华牧资产经营管理有限公司（重庆市江北区建新东路3号百业兴大厦F4层）  联系人：夏南田  电话：13368378287 |
| 9 | 投标文件数量 | 正本1份，副本1份，电子投标文件1份 |
| 10 | 比选文件  内容 | 1.报价函，加盖单位公章（格式详见附件）  2.单位营业执照复印件，加盖单位公章  3.相关业绩证明复印件(要求提供的业绩为2020年1月1日至今，且不低100万投资规模的类似项目1个，并加盖公章)。 |
| 11 | 比选文件  密封 | 1.比选文件应装订成册装入大袋中密封，大袋密封套上写明如下内容：  投标人：投标人名称（加盖公章）  项目名称：华牧现代农业智能化蛋鸡项目污水处理设备及配套工程（第二次）  2.投标函与单位资质证明、业绩证明材料等加盖公章，一并装入大袋。 |
| 12 | 踏勘现场组织 | 不组织（自行踏勘）。 |

# 

# 第三章 评标标准

**一、投标人按报价函格式进行报价（详见第四章）**

### **二、评标办法及中标候选人的确定**

采用综合评标法：报价为60分

（一）报价为60分

所有通过初步评审的投标人，最低投标总报价分值的满分为60分。最高投标总报价得50分，其他投标总报价按插入法计算得分，其他投标总报价得分统一按照下列公式计算:

投标总报价得分=60-(60-50)\*(投标总报价-最低投标总报价)/(最高投标总报价-最低投标总报价)

投标总报价评分的最终结果取小数点后两位，第三位四舍五入。

例： 若投标人A的投标报价为100万元，为最低报价；则投标人A得分为60分；

若投标人B的报价为120万元，为最高报价；则投标人B得分为50分；

若投标人C的投标报价为110万元，则投标人C得分=60-（60-50）\*（110-100）/（120-100）=55分。

1. 项目业绩为15分

额外提供：每提供一个100万及以上类似项目业绩3分，最多得15分；每提供一个,100万以下类似项目业绩得2分，最多得10分。业绩总得分不得超过15分。

（三）施工方案为25分

提供可靠的施工组织方案得0-25分，具体内容包括施工组织、保障措施、应急处置方案等，具体评判标准以专家组打分为准。

（1）优秀，得16.66-25分；

（2）良好，得8.33-16.65分；

（3）一般，得0-8.32分；

评标总分100分。

中标候选人的确定：选择综合评分最高的为中标候选人；出现2个及以上综合评分最高的，则以其中投标报价低的为中标候选人。

### **说明：**有效业绩是指2020年1月1日至今，类似项目合同或竣工验收报告。

### 第四章 报价函格式

报 价 函

重庆华牧现代农业有限公司：

收悉贵司《华牧现代农业智能化蛋鸡项目污水处理设备及配套工程（第二次）比选文件》，我司完全理解和接受比选文件的规定和要求。我司对该工程报价如下：

华牧现代农业智能化蛋鸡项目污水处理设备及配套工程（第二次）的交钥匙工程报价为 元（大写： 元）。

### 我司承诺：若我司中标，我司将按比选文件规定和要求与贵司签订合同。

联系人： 联系电话：

地 址：

单位名称（盖章）：

2023年 月 日